



СМАЛЯВІЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

СМОЛЕВИЧСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

13 шчыне 2023г № 2270

г. Смалевічы

г. Смолевичи

О формировании фонда
перераспределения земель
на территории Смолевичского района

На основании статей 9, 31 Кодекса Республики Беларусь о земле и пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Смолевичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Сформировать фонд перераспределения земель из земель землепользователей Смолевичского района, сельских населенных пунктов и г. Смолевичи согласно приложению в целях:

1.1 создания и развития сельскохозяйственных организаций, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств;

1.2 развития населенных пунктов;

1.3 предоставления юридическим лицам, ведущим лесное хозяйство, низкопродуктивных сельскохозяйственных земель для лесоразведения;

1.4 размещения объектов промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения.

2. Включить в фонд перераспределения земель Смолевичского района:

2.1 свободные (незанятые) земельные участки, в том числе с расположенными на них неиспользуемыми объектами недвижимости, подлежащими сносу, находящиеся в г. Смолевичи и сельских населенных пунктах Смолевичского района, включая садоводческие товарищества, дачные кооперативы, которые могут быть предоставлены гражданам для строительства и обслуживания жилых домов, коллективного садоводства, дачного строительства и которые включены в перечни свободных (незанятых) земельных участков в соответствии с законодательством;

2.2 земельные участки для реализации инвестиционных проектов на территории Смолевичского района и включенные в перечень участков для реализации инвестиционных проектов в соответствии

с законодательством.

3. Контроль за поддержанием в актуальном состоянии сведений о земельных участках, включенных в фонд перераспределения земель Смолевичского района, возложить на управление землеустройства Смолевичского районного исполнительного комитета.

Председатель

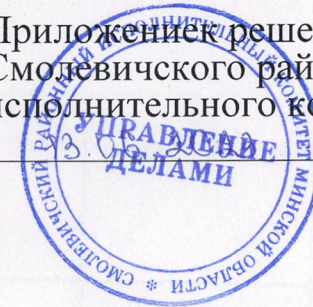
А.К.Ратомский

Управляющий делами

Т.Г.Карнеенко



Приложение к решению
Смолевичского районного
исполнительного комитета
№ 2210



Фонд перераспределения земель для создания и развития сельскохозяйственных организаций, в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств на территории Смолевичского района

| № п/п | Землепользователь | Общая площадь земельного участка, га | В том числе | | | | Фактическое состояние земельного участка (заросший ДКР, распаханых, неиспользуемый или неэффективно используемый и др.) | Информация о включении в фонд перераспределения земель, га (с указанием даты и № решения) |
|-------|--|--------------------------------------|-------------|---------|-----------|------------------------|---|---|
| | | | пахотные | луговые | Всего с\х | Древесно-кустарниковые | | |
| 1 | ОАО «Смолевичи Бройлер» район дер. Подыгрушье Заболотского сельсовета) | 37 | 37 | | 37 | | неэффективно используемый | РИК от 19 марта 2018г № 756 район дер. Подыгрушье Заболотского сельсовета) |
| 2 | ОАО «Озерицкий-Агро» | 15,8090 | 15,809 | | | | не используемый | РИК от 5 мая 2020г. № 1123 район дер.Подыгрушье, Заболотского сельсовета |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|---------|---------|--------|---------|--------|--|---------------------------|---|
| 3 | ОАО «Озерицкий-Агро» | 7,28 | 7,28 | | | | | не используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район дер.Подыгрушье, Заболотского сельсовета |
| 4 | ОАО «Озерицкий-Агро» | 1,0102 | | 1,0102 | | | | не используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район дер.Домашаны, Озерицко-Слободского сельсовета |
| 5 | ОАО «Озерицкий-Агро» | 1,00 | 1,00 | | | | | неэффективно используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район с.т. «Домашаны», Озерицко-Слободского сельсовета |
| 6 | ОАО «Смолевичи Бройлер» | 6,5620 | 3,6917 | | 3,6917 | 1,867 | 1,0033- неиспользуемых | неэффективно используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район дер.Заречье, Плисского сельсовета |
| 7 | ОАО «Смолевичи Бройлер» | 0,8953 | | | | | 0,37га-под водой, 0,5253га- неиспользуемых | не используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район дер.Подыгрушье, Заболотского сельсовета |
| 8 | ОАО «Смолевичи Бройлер» | 3,9181 | | 0,9233 | 0,9233 | 2,9948 | | не используемый | РИК от 1.12. 2020г. № 3162 район дер.Осово, Плисского сельсовета |
| 9 | Земли запаса | 21,7340 | 15,4383 | 3,0981 | 18,5364 | 2,4689 | 0,3729- под водными | частично ДКР неэффективно | РИК от 14.12. 2021г. № 4022 |

| | | | | | | | | | |
|--------|----------------------|----------|--|---------|---------|--------|---|--|--|
| | | | | | | | объектами, 0,3558- под дорогами | используемый | район дер.Пекалин, Пекалинского сельсовета |
| 10 | ОАО «Озерицкий-Агро» | 15,3726 | | 11,6700 | 11,6700 | 1,2693 | 2,1262 – под водными объектами, 0,1266 га – под дорогами, 0,1805 га – неиспользуе мые земли | частично ДКР неэффективно используемый | Район дер. Задомля Озерицко- Слободского сельсовета |
| Итого: | | 110,5812 | | | | | | | |